DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N° 27 del 28 Febbraio 2025

OGGETTO: **APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DI MENSA SCOLASTICA ESISTENTE DEL PLESSO SCOLASTICO I.C. "G. PATRONI DI POLLICA □ SA. CODICE MECCANOGRAFICO SAIC8BQ007 CODICE PES SAEE8BQ03B E SAMM8BQ029" - "AVVISO PUBBLICO PER LA PRESEN-TAZIONE DI PROPOSTE DI INTERVENTO PER LA MESSA IN SICUREZZA E/O REALIZZAZIONE DI MENSE SCOLASTICHE DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNNR, MISSIONE 4 □ COMPONENTE 1 □ INVESTIMENTO 1.2: "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA □ NEXT GENERATION EU> - CUP E58H24000550006**

Il ventotto del mese di Febbraio dell'anno duemilaventicinque , alle ore 09:15 e seguenti presso questa sede comunale, convocati nei modi e termini di legge, i signori Assessori Comunali, si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'Ordine del Giorno.

Assume la Presidenza il SINDACO FLAVIO MEOLA assistito dal VICESEGRETARIO FRANCESCO PAOLO SCOLA *con funzioni di verbalizzante, il quale, preliminarmente, rammenta agli intervenuti che sono tenuti ad astenersi dalla discussione e dal voto sull'argomento in oggetto qualora versino in una delle situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, anche potenziale, previsto dalla legge. Nessuno fa rilevare la presenza di situazioni a proprio carico*.
Dei Signori componenti della Giunta comunale di questo Comune risultano rispettivamente presenti e assenti:

Cognome e Nome	Referenza	Presente	Assente
MEOLA FLAVIO	SINDACO	X	
COZZOLINO CIRO	VICESINDACO	X	
LAMANNA FILOMENA	ASSESSORE		X
		2	1

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

IL SINDACO

PREMESSO:

Che l'Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerche – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, si inserisce nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza;

Che alla selezione pubblica possono partecipare tutti i comuni, proprietari di edifici pubblici ad uso scolastico statale;

Che sono finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla costruzione, riconversione e messa in sicurezza e ristrutturazione di spazi adibiti a mense scolastiche appartenenti ad edifici pubblici destinati al primo ciclo di istruzioni, censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica, che prevedono riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di mense scolastiche esistenti anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico dei relativi locali;

Che le proposte relative ad interventi di riqualificazione di edifici esistenti devono essere dimensionate in funzione del numero di studentesse e studenti che beneficeranno della mensa, nel rispetto degli standard di superficie previsti dal decreto del Ministro dei Lavori Pubblici, di concerto con il Ministero della Pubblica Istruzione, 18.12.1975 (rif. tabelle 5, 6 e 7) e devono possedere le caratteristiche di cui al punto 3.6 del medesimo decreto ministeriale;

Che il contributo complessivo a carico del PNRR di quadro economico dell'intervento, tenuto conto della tipologia di intervento, non può superare, per gli interventi di cui ai punti d) ed e) dell'art. 4 del presente Avviso, l'importo di 1.500,00 €/m2, mentre per gli interventi di cui ai punti a), b) e c) del medesimo art. 4 il contributo PNRR non può superare l'importo di € 2.400,00 € /m2;

Che il Codice CUP deve essere specifico e deve essere compilato mediante il template con il codice 2111006;

Che con riferimento all'avviso pubblico prot. n. 0104609 del 29 luglio 2024, relativo alla presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, al fine di garantire il rispetto di target e milestone del PNRR, i termini per l'inoltro delle candidature sono stati aperti dalle ore 10.00 del giorno 8 agosto 2024 e fino alle ore 18.00 del giorno 6 settembre 2024;

Che l'Amministrazione intendendo approvare e candidare all'Avviso Pubblico prima richiamato il Documento di Indirizzo alla Progettazione D.I.P. relativamente all'intervento denominato ***"Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di mensa scolastica esistente del plesso scolastico I.C. "G. Patroni di Pollica – SA. Codice Meccanografico SAIC8BQ007 Codice PES SAEE8BQ03B e SAMM8BQ029"*** *punto e) dell'art. 4 dell'Avviso del 29.07.2024* - dell'importo complessivo pari a € 442.866,20, redatto internamente dall'Ente, con delibera di G.C. n. 125 del 03.09.2024, ha provveduto all'approvazione del Dip e del quadro economico, dando altresì mandato al Sindaco quale Legale Rappresentante dell'Ente all'inoltro della proposta progettuale relativamente all'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU>, secondo le modalità previste entro le ore 18.00 del giorno 6 settembre 2024, candidando il progetto denominato ***"Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di mensa scolastica***

esistente del plesso scolastico I.C. "G. Patroni di Pollica – SA. Codice Meccanografico SAIC8BQ007 Codice PES SAEE8BQ03B e SAMM8BQ029" *relativo al punto e) dell'art. 4 dell'Avviso del 29.07.2024,* dell'importo complessivo pari a € 442.866,20;

PRESO ATTO del decreto n. 40 del 17.10.2024 del Ministero dell'istruzione e del merito nell'ambito dei progetti PNRR con il quale è stata approvata con l'allegato 1 la graduatoria dei progetti finanziati tra cui si riscontra l'intervento candidato dal Comune di Montecorice denominato "Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di mensa scolastica esistente del plesso scolastico I.C. "G. Patroni di Pollica – SA. Codice Meccanografico SAIC8BQ007 Codice PES SAEE8BQ03B e SAMM8BQ029" CUP E58H24000550006;

VISTO

il D.Lgs. 36/2023 - Codice appalti – che costituisce il quadro normativo di riferimento per la programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori pubblici;

VISTO

il Documento di Indirizzo alla Progettazione D.I.P. relativamente all'intervento denominato *"Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di mensa scolastica esistente del plesso scolastico I.C. "G. Patroni di Pollica – SA. Codice Meccanografico SAIC8BQ007 Codice PES SAEE8BQ03B e SAMM8BQ029"* *attinente il punto e) dell'art. 4 dell'Avviso del 29.07.2024 -*, composto dagli elaborati tecnici previsti dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici, D.Lgs. 36/2023, per l'importo complessivo di € 442.866,20;

VISTO l'art. 41 (livelli e contenuti e contenuti della progettazione) – Libro I – parte IV – e l'art. 3 dell'ALL. I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 in merito al Documento di Indirizzo alla Progettazione D.I.P.;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico-economico avente ad oggetto la: RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE EMESSA IN SICUREZZA DI MENSA SCOLASTICA ESISTENTEDEL PLESSO SCOLASTICO "I.C. G. PATRONI DI POLLICA"CUP. E58H24000550006 - CIG. B4E90E83A5ISTITUTO "B. FOCACCIA" IN MONTECORICE che presenta il quadro economico di progetto per € 442.866,20 trasmesso dall'utc redatto ndal progettista incaricato ing. Eugenio Lombardi;

DATO ATTO che con delibera di Giunta Comunale n. 11 del 05 febbraio 2025 veniva approvato lo studio di fattibilità tecnico-economico per l'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE EMESSA IN SICUREZZA DI MENSA SCOLASTICA ESISTENTEDEL PLESSO SCOLASTICO "I.C. G. PATRONI DI POLLICA"CUP. E58H24000550006 - CIG. B4E90E83A5ISTITUTO "B. FOCACCIA" IN MONTECORICE che presenta il quadro economico di progetto per € 442.866,20;

RILEVATO che l'Utc, incaricato del seguito di competenza, ha trasmesso il progetto esecutivo avente ad oggetto la: RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE EMESSA IN SICUREZZA DI MENSA SCOLASTICA ESISTENTEDEL PLESSO SCOLASTICO "I.C. G. PATRONI DI POLLICA"CUP. E58H24000550006 - CIG. B4E90E83A5ISTITUTO "B. FOCACCIA" IN MONTECORICE che presenta il quadro economico di progetto per € 442.866,20;

VISTO l'elenco degli elaborati descrittivi, grafici ed economici del progetto di "Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di mensa scolastica esistente del plesso scolastico I.C. G. Patroni di Pollica CIG B4E90E83A5 - CUP E58H24000550006:

N° TITOLO

ELABORATI

ELABORATI DESCRITTIVI

ED.01 Relazione illustrativa generale e quadro economico di spesa
ED.02 Relazione sulla gestione dei rifiuti e delle materie
ED.03 Relazione DNSH
ED.04 Relazione sul rispetto dei CAM

ELABORATI GRAFICI

EG.01 Planimetrie di ubicazione
EG.02 Rilievo dello stato dei luoghi – pianta a quota mensa
EG.03 Rilievo dello stato dei luoghi – pianta a quota palestra

EG.04 Rilievo dello stato dei luoghi – pianta piano rialzato
EG.05 Rilievo dello stato dei luoghi – pianta primo piano
EG.06 Rilievo dello stato dei luoghi – prospetti e sezioni
EG.07 Grafici di progetto – pianta a quota mensa
EG.08 Grafici di progetto – pianta a quota palestra
EG.09 Grafici di progetto – pianta piano rialzato
EG.10 Grafici di progetto – pianta primo piano
EG.11 Grafici di progetto – prospetti e sezioni
EG.12 Grafici di progetto - ricostruzione prima rampa scale corpo principale
EG.13 Grafici di progetto - rampa disabili e scala di accesso esterni
EG.14 Grafici di progetto - impermeabilizzazione e coibentazione solaio di copertura corpo servizi
EG.15 Grafici di progetto - zona bagni piano rialzato
EG.16 Grafici di progetto - zona bagni primo piano
EG.17 Grafici di progetto - miglioramento ed allestimento sala mensa asilo
EG.18 Apparecchiatura montascale - schede e particolari
EG.19 Pianta impianto elettrico - livello a quota mensa
EG.20 Pianta impianto elettrico - livello a quota palestra
EG.21 Pianta impianto elettrico - livello piano rialzato
EG.22 Pianta impianto elettrico - livello primo piano

ELABORATI STRUTTURALI

ES.01 Relazione tecnico-illustrativa delle opere
ES.02 Relazione di calcolo - Scala di collegamento
ES.03 Tabulati di calcolo - Scala di collegamento
ES.04 Relazione di calcolo - Vano montavivande
ES.05 Tabulati di calcolo - Vano montavivande
ES.06 Relazione di calcolo - Interventi sui solai e sulle pareti
ES.07 Tabulati di calcolo - Interventi sui solai e sulle pareti
ES.08 Relazione geologica a firma del dott. Geol. Fernando Marrocco
ES.09 Relazione geotecnica e sulle fondazioni
ES.10 Relazione sulle caratteristiche dei materiali
ES.11 Elaborati grafici e particolari costruttivi - Scala di collegamento
ES.12 Elaborati grafici e particolari costruttivi - Giunti strutturali
ES.13 Elaborati grafici e particolari costruttivi - Vano montavivande
ES.14 Elaborati grafici e particolari costruttivi - Interventi sui solai e sulle pareti
ES.15 Piano di manutenzione delle opere strutturali
ES.16 Grafici sintetici - Scala di collegamento
ES.17 Grafici sintetici - Vano montavivande
ES.18 Grafici sintetici - Interventi sui solai e sulle pareti
ES.19 Relazione di Accetabilità dei Risultati

ELABORATI ECONOMICI, SCHEMA DI CONTRATTO, CSA, DELLA SICUREZZA E DEL PIANO DI

EE.01 Computo metrico estimativo
EE.02 Elenco prezzi unitari
EE.03 Analisi nuovi prezzi
EE.04 Stima incidenza sicurezza
EE.05 Stima incidenza manodopera
EE.06 Quadro economico di progetto
EE.07 Schema di contratto
EE.08 Capitolato speciale d'appalto
EE.09 Cronoprogramma
EE.10 Piano di manutenzione dell'opera - manuale d'uso
EE.11 Piano di manutenzione dell'opera - manuale di manutenzione
EE.12 Piano di manutenzione dell'opera - programma di manutenzione – prestazioni
EE.13 Piano di manutenzione dell'opera - programma di manutenzione - controlli
EE.14 Piano di manutenzione dell'opera - programma di manutenzione – interventi
EE.15 Piano di sicurezza e coordinamento
EE.16 Analisi dei rischi

EE.17 Diagramma di Gantt
EE.18 Fascicolo di manutenzione dell'opera
EE.19 Planimetria di cantiere
EE.20 Stima dei costi della sicurezza

VISTA la Relazione Illustrativa Generale contenente:
1. Premessa
2. Interventi di progetto
2.1 Inquadramento territoriale dell'area oggetto di intervento 5
2.2 Analisi dei vincoli esistenti nell'area oggetto dell'intervento 5
3 *Studio di fattibilità ambientale*
3.1 Analisi della fattibilità generale dell'intervento
3.2 Disponibilità delle aree
3.3 Effetti della realizzazione dell'intervento e del suo esercizio sulle componenti ambientali e sulla salute dei cittadini
3.4 Interferenze e attraversamenti
3.5 Principio di non arrecare un danno significativo ("Do No Significant Harm" - DNSH)
4 Costi dell'intervento;

ESAMINATO il quadro economico di progetto:

COMUNE DI MONTECORICE (Provincia di Salerno)			
Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di mensa scolastica esistente del plesso scolastico I.C. G. Patroni di Pollica SA. codice meccanografico SAIC8BQ007 codice PES SAEE8BQ03B e SAMM8BQ029" - Codice CUP E58H24000550006			
Quadro tecnico economico			
A	**IMPORTO LAVORI A MISURA**		**338.400,00 €**
	di cui		
a1	non soggetti a ribasso: oneri per la sicurezza	6.407,97 €	
a2	non soggetti a ribasso: costi della manodopera	93.527,46 €	
a3	**IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO**	**238.464,57 €**	
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
b1	Imprevisti	15.848,56 €	
b2	Contributo ANAC	250,00 €	
b3	Incentivi UTC	5.174,40 €	
b4	Pubblicità	1.000,00 €	
b5	Commissione di gara	1.500,00 €	
b6	Spese tecniche	32.340,00 €	
b7	Oneri di discarica	4.765,23 €	
	Sommano		**60.878,19 €**
b8	IVA al 22%:		
b9	su spese tecniche	7.114,80 €	
b10	su oneri di discarica	1.048,35 €	
	Sommano		**8.163,15 €**
b11	IVA al 10%:		
b12	sui lavori	33.840,00 €	
b13	sugli imprevisti	1.584,86 €	
	Sommano		**35.424,86 €**
	Totale somme a disposizione		**104.466,20 €**
	Totale finanziamento		**442.866,20 €**

DATO ATTO che l'intervento in oggetto sarà finanziato con Fondi Ministeriali, giusto decreto di finanziamento n. 40 del 17.10.2024 del Ministero dell'istruzione e del merito nell'ambito dei progetti PNRR;

DATO ATTO CHE per l'intervento sono stati acquisiti i dovuti pareri degli organi sovracomunali ovvero:
Nulla osta n. 2225 del 13.02.2025 dell'Ente Parco Nazionale del Cilento, Vallo del Diano e degli Alburni, in atti al prot. gen. dell'Ente in data 27.02.2025 con il n. 1727, richiesto in deroga all'art. 20 del NTA del PNCVD di cui alla D. G.C. n. 2 del 11.02.2025;
Parere igienico sanitario n. 39 del 18.02.2025 dell'ASL Salerno in atti al prot. gen. dell'Ente in data 20.02.2025 con il n. 1448;

RICHIAMATI i verbali di verifica e validazione, in atti al prot. gen. dell'Ente in data 27.02.2025 con il n. 1730, del progetto esecutivo redatti ai sensi dell'art. 42 ed allegato I.7 del D. Lgs. 36/2024 e ss.mm.ii.;

RITENUTO il progetto esecutivo meritevole di approvazione;

ACQUISITO il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente proposta espresso dal Responsabile dell'Area V P.O. - Lavori Pubblici, nella persona dell'ing. Emanuela Marrocco, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, recante il TUEL, nominata anche RUP dell'intervento ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

ACQUISITO il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente proposta espresso dal Responsabile dell'Area I P.O. Contabilità e Finanze nella persona del dott. Francesco Paolo Scola, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, recante il TUEL;

VISTO il D.Lgs. 36/2023, integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;
VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per gli articoli ancora in vigore;
VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
VISTO lo Statuto Comunale;
VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

PROPONE DI DELIBERARE

DI DARE ATTO che la narrativa di cui sopra costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intende qui integralmente riportato, trascritto ed approvato in ogni sua parte;

DI APPROVARE, il Progetto esecutivo relativamente all'intervento denominato ***"Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di mensa scolastica esistente del plesso scolastico I.C. "G. Patroni di Pollica – SA. Codice Meccanografico SAIC8BQ007 Codice PES SAEE8BQ03B e SAMM8BQ029"*** *relativo al punto e) dell'art. 4 dell'Avviso del 29.07.2024,* composto dagli elaborati tecnici previsti dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici, D.Lgs. 36/2023, integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, per l'importo complessivo di € 442.866,20, come da quadro economico sopra riportato;

DI DARE ATTO che l'intervento in oggetto sarà finanziato con Fondi Ministeriali, giusto decreto di finanziamento n. 40 del 17.10.2024 del Ministero dell'istruzione e del merito nell'ambito dei progetti PNRR;

DI AVVIARE tutte le attività finalizzate agli atti amministrativi e procedurali necessari alla realizzazione dell'opera;

DI DARE MANDATO al Rup, ing. Emanuela Marrocco del compimento degli atti gestionali per il seguito di competenza;

DI DICHIARARE il presente atto, dopo apposita votazione favorevole, IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 co. 4 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, stante l'urgenza di provvedere.

Il SINDACO
(Dott. Flavio Meola)

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la suddetta proposta di deliberazione;

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000

RITENUTO di condividerla per quanto ivi premesso e considerato;

OSSERVATO l'art. 49 del DLgsl n° 267/2000;

VISTO il DLgs del 18/08/2000 n° 267 e s.m. e int.;

Con voti unanimi favorevoli, palesemente espressi,

DELIBERA

DI ACCOGLIERE integralmente la sopra riportata proposta di deliberazione che si intende di seguito ripetuta e trascritta a formare parte integrante e sostanziale del deliberato.

Infine, ravvisata l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione palese:

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 D.Lgs. n. 267/2000.

Letto confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
FLAVIO MEOLA

L'ASSESSORE — **IL SEGRETARIO COMUNALE**

COZZOLINO CIRO — FRANCESCO PAOLO SCOLA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione:

[**X**] è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

[ ] diviene esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

IL SEGRETARIO COMUNALE

FRANCESCO PAOLO SCOLA