



Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano  
Patrimonio Mondiale dell'Umanità  
Bandiera Blu 2007-2023

# Comune di Montecorice

Provincia di Salerno



## DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N° 11 del 05 Febbraio 2025

ORIGINALE

**OGGETTO:** APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DI MENSA SCOLASTICA ESI-STENTE DEL PLESSO SCOLASTICO I.C. "G. PATRONI DI POLLICA □ SA. CODICE MECCANOGRAFICO SAIC8BQ007 CODICE PES SAE8BQ03B E SAMM8BQ029" - "AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE DI INTERVENTO PER LA MESSA IN SICUREZZA E/O REALIZZAZIONE DI MENSE SCOLASTICHE DA FINANZIA-RE NELL'AMBITO DEL PNNR, MISSIONE 4 □ COMPONENTE 1 □ INVESTIMENTO 1.2: "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA □ NEXT GENERATION EU> - CUP E58H24000550006

Il cinque del mese di Febbraio dell'anno duemilaventicinque , alle ore 12:00 e seguenti presso questa sede comunale, convocati nei modi e termini di legge, i signori Assessori Comunali, si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'Ordine del Giorno.

Assume la Presidenza il SINDACO FLAVIO MEOLA assistito dal SEGRETARIO GENNY DI VITA *con funzioni di verbalizzante, il quale, preliminarmente, rammenta agli intervenuti che sono tenuti ad astenersi dalla discussione e dal voto sull'argomento in oggetto qualora versino in una delle situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, anche potenziale, previsto dalla legge. Nessuno fa rilevare la presenza di situazioni a proprio carico.*

Dei Signori componenti della Giunta comunale di questo Comune risultano rispettivamente presenti e assenti:

Cognome e Nome	Referenza	Presente	Assente
MEOLA FLAVIO	SINDACO	X	
COZZOLINO CIRO	VICESINDACO	X	
LAMANNA FILOMENA	ASSESSORE	X	
		3	0

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

# FUTURA LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



## IL SINDACO

### PREMESSO:

**Che** l'Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerche – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, si inserisce nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza;

**Che** alla selezione pubblica possono partecipare tutti i comuni, proprietari di edifici pubblici ad uso scolastico statale;

**Che** sono finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla costruzione, riconversione e messa in sicurezza e ristrutturazione di spazi adibiti a mense scolastiche appartenenti ad edifici pubblici destinati al primo ciclo di istruzione, censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica, che prevedono riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di mense scolastiche esistenti anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico dei relativi locali;

**Che** le proposte relative ad interventi di riqualificazione di edifici esistenti devono essere dimensionate in funzione del numero di studentesse e studenti che beneficeranno della mensa, nel rispetto degli standard di superficie previsti dal decreto del Ministro dei Lavori Pubblici, di concerto con il Ministero della Pubblica Istruzione, 18.12.1975 (rif. tabelle 5, 6 e 7) e devono possedere le caratteristiche di cui al punto 3.6 del medesimo decreto ministeriale;

**Che** il contributo complessivo a carico del PNRR di quadro economico dell'intervento, tenuto conto della tipologia di intervento, non può superare, per gli interventi di cui ai punti d) ed e) dell'art. 4 del presente Avviso, l'importo di 1.500,00 €/m<sup>2</sup>, mentre per gli interventi di cui ai punti a), b) e c) del medesimo art. 4 il contributo PNRR non può superare l'importo di € 2.400,00 €/m<sup>2</sup>;

**Che** il Codice CUP deve essere specifico e deve essere compilato mediante il template con il codice 2111006;

**Che** con riferimento all'avviso pubblico prot. n. 0104609 del 29 luglio 2024, relativo alla presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, al fine di garantire il rispetto di target e milestone del PNRR, i termini per l'inoltro delle candidature sono stati aperti dalle ore 10.00 del giorno 8 agosto 2024 e fino alle ore 18.00 del giorno 6 settembre 2024;

**Che** l'Amministrazione intendendo approvare e candidare all'Avviso Pubblico prima richiamato il Documento di Indirizzo alla Progettazione D.I.P. relativamente all'intervento denominato **“Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di mensa scolastica esistente del plesso scolastico I.C. “G. Patroni di Pollica – SA. Codice Meccanografico SAIC8BQ007 Codice PES SAE8BQ03B e SAMM8BQ029” punto e) dell'art. 4 dell'Avviso del 29.07.2024** - dell'importo complessivo pari a € 442.866,20, redatto internamente dall'Ente, con delibera di G.C. n. 125 del 03.09.2024, ha provveduto all'approvazione del Dip e del quadro economico, dando altresì mandato al Sindaco quale Legale Rappresentante dell'Ente all'inoltro della proposta progettuale relativamente all'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU>, secondo le modalità previste entro le ore 18.00 del giorno 6 settembre 2024, candidando il progetto denominato **“Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di mensa scolastica esistente del plesso scolastico I.C. “G. Patroni di Pollica – SA. Codice Meccanografico SAIC8BQ007 Codice PES SAE8BQ03B e SAMM8BQ029” relativo al punto e) dell'art. 4 dell'Avviso del 29.07.2024**, dell'importo complessivo pari a € 442.866,20;

VISTO

il D.Lgs. 36/2023 - Codice appalti – che costituisce il quadro normativo di riferimento per la programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori pubblici;

VISTO

il Documento di Indirizzo alla Progettazione D.I.P. relativamente all'intervento denominato **“Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di mensa scolastica esistente del plesso scolastico I.C. “G. Patroni di Pollica – SA. Codice Meccanografico SAIC8BQ007 Codice PES SAE8BQ03B e SAMM8BQ029” attinente il punto e) dell'art. 4 dell'Avviso del 29.07.2024** -, composto dagli elaborati tecnici previsti dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici, D.Lgs. 36/2023, per l'importo complessivo di € 442.866,20;

**VISTO** l'art. 41 (livelli e contenuti e contenuti della progettazione) – Libro I – parte IV – e l'art. 3 dell'ALL. I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 in merito al Documento di Indirizzo alla Progettazione D.I.P.;

**RILEVATO** che l'Utc, incaricato del seguito di competenza, ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico-economico avente ad oggetto la: RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE EMESSA IN SICUREZZA DI MENSA SCOLASTICA ESISTENTE DEL PLESSO SCOLASTICO "I.C. G. PATRONI DI POLLICA" CUP. E58H24000550006 - CIG. B4E90E83A5 ISTITUTO "B. FOCACCIA" IN MONTECORICE che presenta il quadro economico di progetto per € 442.866,20;

**VISTO** l'elenco degli elaborati descrittivi, grafici ed economici del progetto di "Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di mensa scolastica esistente del plesso scolastico I.C. G. Patroni di Pollica CIG B4E90E83A5 - CUP E58H24000550006:

N° TITOLO

#### ELABORATI DESCRITTIVI

ED.01 Relazione illustrativa generale e quadro economico di spesa

ED.02 Relazione tecnica

ED.03 Relazione sulla gestione dei rifiuti e delle materie

ED.04 Relazione di sostenibilità dell'opera

ED.05 Relazione DNSH

ED.06 Relazione sul rispetto dei CAM

#### ELABORATI GRAFICI

EG.01 Planimetrie di ubicazione

EG.02 Rilievo dello stato dei luoghi – pianta a quota mensa

EG.03 Rilievo dello stato dei luoghi – pianta a quota palestra

EG.04 Rilievo dello stato dei luoghi – pianta piano rialzato

EG.05 Rilievo dello stato dei luoghi – pianta primo piano

EG.06 Rilievo dello stato dei luoghi – prospetti e sezioni

EG.07 Grafici di progetto – pianta a quota mensa

EG.08 Grafici di progetto – pianta a quota palestra

EG.09 Grafici di progetto – pianta piano rialzato

EG.10 Grafici di progetto – pianta primo piano

EG.11 Grafici di progetto – prospetti e sezioni

EG.12 Grafici di progetto - ricostruzione prima rampa scale corpo principale

EG.13 Grafici di progetto - rampa disabili e scala di accesso esterni

EG.14 Grafici di progetto - impermeabilizzazione e coibentazione solaio di copertura corpo servizi

EG.15 Grafici di progetto - zona bagni piano rialzato

EG.16 Grafici di progetto - zona bagni primo piano

EG.17 Grafici di progetto - miglioramento ed allestimento sala mensa asilo

EG.18 Apparecchiatura montascale - schede e particolari

EG.19 Pianta impianto elettrico - livello a quota mensa

EG.20 Pianta impianto elettrico - livello a quota palestra

EG.21 Pianta impianto elettrico - livello piano rialzato

EG.22 Pianta impianto elettrico - livello primo piano

#### ELABORATI STRUTTURALI

ES.01 Relazione tecnico-illustrativa delle opere

ES.02 Relazione di calcolo - Scala di collegamento

ES.03 Tabulati di calcolo - Scala di collegamento

ES.04 Relazione di calcolo - Vano montavivande

ES.05 Tabulati di calcolo - Vano montavivande

ES.06 Relazione di calcolo - Interventi sui solai e sulle pareti

ES.07 Tabulati di calcolo - Interventi sui solai e sulle pareti

ES.08 Relazione geologica a firma del dott. Geol. Fernando Marrocco

ES.09 Relazione geotecnica e sulle fondazioni

ES.10 Relazione sulle caratteristiche dei materiali  
 ES.11 Elaborati grafici e particolari costruttivi - Scala di collegamento  
 ES.12 Elaborati grafici e particolari costruttivi - Giunti strutturali  
 ES.13 Elaborati grafici e particolari costruttivi - Vano montavivande  
 ES.14 Elaborati grafici e particolari costruttivi - Interventi sui solai e sulle pareti  
 ES.15 Piano di manutenzione delle opere strutturali  
 ES.16 Grafici sintetici - Scala di collegamento  
 ES.17 Grafici sintetici - Vano montavivande  
 ES.18 Grafici sintetici - Interventi sui solai e sulle pareti  
 ES.19 Relazione di Accettabilità dei Risultati  
 ELABORATI ECONOMICI, SCHEMA DI CONTRATTO, CSA, DELLA SICUREZZA E DEL PIANO DI

#### MANUNTEZIONE

EE.01 Computo metrico estimativo  
 EE.02 Elenco prezzi unitari  
 EE.03 Analisi nuovi prezzi  
 EE.04 Stima incidenza sicurezza  
 EE.05 Stima incidenza manodopera  
 EE.06 Quadro economico di progetto  
 EE.07 Schema di contratto  
 EE.08 Capitolato speciale d'appalto  
 EE.09 Cronoprogramma  
 EE.10 Piano preliminare di manutenzione dell'opera - manuale d'uso  
 EE.11 Piano preliminare di manutenzione dell'opera - manuale di manutenzione  
 EE.12 Piano preliminare di manutenzione dell'opera - programma di manutenzione – prestazioni  
 EE.13 Piano preliminare di manutenzione dell'opera - programma di manutenzione - controlli  
 EE.14 Piano preliminare di manutenzione dell'opera - programma di manutenzione – interventi  
 EE.15 Prime indicazioni sulla stesura del Piano di sicurezza e coordinamento  
 EE.16 Planimetria di cantiere  
 EE.17 Stima dei costi della sicurezza

**VISTA** la Relazione Illustrativa Generale contenente:

1. *Premessa*
2. *Interventi di progetto*
  - 2.1 Inquadramento territoriale dell'area oggetto di intervento 5
  - 2.2 Analisi dei vincoli esistenti nell'area oggetto dell'intervento 5
- 3 *Studio di fattibilità ambientale*
  - 3.1 Analisi della fattibilità generale dell'intervento
  - 3.2 Disponibilità delle aree
  - 3.3 Effetti della realizzazione dell'intervento e del suo esercizio sulle componenti ambientali e sulla salute dei cittadini
  - 3.4 Interferenze e attraversamenti
  - 3.5 Principio di non arrecare un danno significativo; ("Do No Significant Harm" - DNSH)
- 4 *Costi dell'intervento;*

**ESAMINATO** il quadro economico di progetto:

<b>COMUNE DI MONTECORICE (Provincia di Salerno)</b>			
<b>Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di mensa scolastica esistente del plesso scolastico I.C. G. Patroni di Pollica SA. codice meccanografico SAIC8BQ007 codice PES SAEE8BQ03B e SAMM8BQ029" - Codice CIG B4E90E83A5 - CUP E58H24000550006</b>			
<b>Quadro tecnico economico</b>			
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI A MISURA</b>		<b>338.400,00 €</b>
	di cui		
a1	non soggetti a ribasso: oneri per la sicurezza	6.986,97 €	
a2	non soggetti a ribasso: costi della manodopera	93.662,50 €	

<b>a3</b>	<b>IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO</b>	<b>237.750,53 €</b>	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
b1	Imprevisti	15.848,56 €	
b2	Contributo ANAC	250,00 €	
b3	Incentivi UTC	5.174,40 €	
b4	Pubblicità	1.000,00 €	
b5	Commissione di gara	1.500,00 €	
b6	Spese tecniche	32.340,00 €	
b7	Oneri di discarica	4.765,23 €	
	<b>Sommano</b>		<b>60.878,19 €</b>
b8	IVA al 22%:		
b9	su spese tecniche	7.114,80 €	
b10	su oneri di discarica	1.048,35 €	
	<b>Sommano</b>		<b>8.163,15 €</b>
b11	IVA al 10%:		
b12	sui lavori	33.840,00 €	
b13	sugli imprevisti	1.584,86 €	
	<b>Sommano</b>		<b>35.424,86 €</b>
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>104.466,20 €</b>
	<b>Totale finanziamento</b>		<b>442.866,20 €</b>

**DATO ATTO** che l'intervento in oggetto sarà finanziato con Fondi Ministeriali da reperire mediante candidatura del progetto all'avviso citato in premessa;

**RITENUTO** il progetto di fattibilità tecnico-economico meritevole di approvazione;

**ACQUISITO** il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente proposta espresso dal Responsabile dell'Area V P.O. - Lavori Pubblici, nella persona dell'ing. Emanuela Marrocco, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, recante il TUEL, nominata anche RUP dell'intervento ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023;

**ACQUISITO** il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente proposta espresso dal Responsabile dell'Area I P.O. Contabilità e Finanze nella persona del dott. Francesco Paolo Scola, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, recante il TUEL;

**VISTO** il D.Lgs. 36/2023;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per gli articoli ancora in vigore;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale di contabilità;

#### propone di DELIBERARE

**DI DARE ATTO** che la narrativa di cui sopra costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intende qui integralmente riportato, trascritto ed approvato in ogni sua parte;

**DI APPROVARE**, il Progetto di fattibilità tecnica economica relativamente all'intervento denominato *"Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di mensa scolastica esistente del plesso scolastico I.C. "G. Patroni di Pollica – SA. Codice Meccanografico SAIC8BQ007 Codice PES SAEE8BQ03B e SAMM8BQ029"* relativo al punto e) dell'art. 4 dell'Avviso del 29.07.2024, composto dagli elaborati tecnici previsti dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici, D.Lgs. 36/2023, per l'importo complessivo di € 442.866,20, come da quadro economico sopra riportato;

**DI DARE ATTO** che l'intervento in oggetto sarà finanziato con Fondi Ministeriali da reperire mediante candidatura del progetto all'avviso citato in premessa;

**DI AVVIARE** tutte le attività finalizzate agli atti amministrativi e progettuali necessari alla realizzazione dell'opera;

**DI DARE MANDATO** al Rup, ing. Emanuela Marrocco del compimento degli atti gestionali per il seguito di competenza;

**DI DICHIARARE** il presente atto, dopo apposita votazione favorevole, **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 co. 4 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, stante l'urgenza di provvedere.

Il SINDACO  
(Dott. Flavio Meola)

**LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la suddetta proposta di deliberazione;

RITENUTO di condividerla per quanto ivi premesso e considerato;

OSSERVATO l'art. 49 del DLgs n° 267/2000;

VISTO il DLgs del 18/08/2000 n° 267 e s.m. e int.;

**Con voti unanimi favorevoli, palesemente espressi,**

**DELIBERA**

**DI ACCOGLIERE** integralmente la sopra riportata proposta di deliberazione che si intende di seguito ripetuta e trascritta a formare parte integrante e sostanziale del deliberato.

*Infine, ravvisata l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione palese:*

**DELIBERA**

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 D.Lgs. n. 267/2000.

Letto confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
FLAVIO MEOLA

**L'ASSESSORE**

LAMANNA FILOMENA

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

GENNY DI VITA

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si attesta che la presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

diviene esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

GENNY DI VITA